



problème accès sous sol

Par **Philbubu**, le **18/12/2023** à **19:36**

Bonjour, je viens de faire l'acquisition auprès d'un particulier d'un garage sécurisé en sous sol d'une résidence. Il s'avère que l'accès au sous sol est impossible pour un véhicule moyen. Que ce soit le vendeur, le notaire ou le syndic ne m'ont précisé ce problème. Pensez-vous qu'il soit possible d'avoir un recours. Merci pour votre réponse.

Par **Pierrepauljean**, le **18/12/2023** à **19:53**

bonjour

n'aviez vous pas essayé ce parking avant de signer l'avant contrat ?

Par **Visiteur**, le **18/12/2023** à **20:05**

Bonjour,

Vous avez acheté en l'état. Soit vous changez de véhicule, soit vous revendez.

Certains véhicules sont plus maniables que d'autres, et bizarrement j'ai expérimenté un break qui entrait mieux dans mon sous-sol avec une chicane étroite qu'une berline moyenne ...

Lire les sites techniques sur le "rayon de braquage".

Par **youris**, le **18/12/2023** à **20:15**

bonjour,

comme les réponses précédentes, il vous appartenait de vérifier que vous pouviez rentrer votre véhicule dans le garage avant d'acheter.

je suis surpris, il existe des normes d'accessibilité des véhicules dans les garages en sous-sol.

de quel véhicule s'agit-il ?

De quand date cet immeuble ?

Salutations