Image not found or type unknown

Puis je vendre ma maison.....

Par **Turikoize**, le **21/11/2011** à **13:06**

Bonjour
Possédant une maison trop grande pour moi et étant veuve depuis 3 ans,ayant 3 enfants plus à ma charge ,je désire racheter un petit appartement ,dois je donner la part à mes enfants sur la maison le papier au dernier vivant ayant été fais?
Cordialement....

Par **youris**, le **21/11/2011** à **14:04**

bjr,
une personne ne peut vendre que ce qui lui appartient.
le schéma habituel est que vous êtes plein propriétaire de la moitié de la maison et que vous avez l'usufruit sur l'autre moitié part de votre époux.
en conséquence, vous devez obtenir l'accord de vos enfants nus propriétaires de la moitié de la maison pour vendre.
ensuite la répartition du prix sera libre entre vous et vos enfants en fonction des parts de propriété détenues par chacun.
cdt

Par **Turikoize**, le **21/11/2011** à **15:06**

Merci

Par **Claralea**, le **21/11/2011** à **15:14**

Voyez un notaire car vous avez aussi une part sur l'usufruit qui vous revient

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés