



Réserves notarial sur un contrat authentique de vente chez le notaire

Par **Diamantina**, le **18/01/2022** à **19:55**

Bonjour,

Je dois signer demain chez le notaire pour l'achat d'une maison en location accession mais il s'avère que des travaux avaient été signalés au bailleur depuis bien longtemps. Le notaire vient de nous faire parvenir le contrat authentique par mail. A la lecture de ce contrat je constate à mon grand étonnement qu'une mention est écrit noir sur blanc, que tous les travaux ont été réalisés, alors que non.

Puis je dans ce cas, émettre des réserves lors de la signature demain en ce qui concerne les travaux non effectués ?

Merci.

Par **youris**, le **19/01/2022** à **12:18**

bonjour,

je vous conseille de ne pas signer si l'acte authentique n'est pas conforme la réalité.

prévenez le notaire de cette erreur.

salutations