

Image not found or type unknown



Séparation lot copropriété

Par **Chrisc622**, le **26/07/2023** à **08:34**

Bonjour je veux acheter 1 F2 la cave est insalubre et inaccessible puis-je refuser son achat, rien n'est précisé dans règlement copropriété sur ce chapitre, le propriétaire est d'accord merci pour votre aide meilleures salutations

Par **Marck.ESP**, le **26/07/2023** à **09:17**

Bienvenue et bonjour

Pourriez vous expliquer un peu...

1_ le rapport avec votre titre

2_ Si vous voulez acheter, pourquoi "puis-je refuser" ?

Par **yapasdequoi**, le **26/07/2023** à **10:47**

Bonjour,

Si c'est un seul lot constitué de l'appartement avec sa cave, vous ne pouvez pas les dissocier.

Par **Pierrepauljean**, le **26/07/2023** à **12:25**

bonjour

pour que vous puissiez acheter un bien, il faut qu'il y ait un accord avec le vendeur sur le bien et sur le prix

et n'oubliez pas de choisir votre notaire pour vous assister dans cette transaction ou dans une autre

Par **youris**, le **26/07/2023** à **12:43**

bonjour,

vous devez vérifier si votre règlement de copropriété comporte une clause interdisant de dissocier les lots appartements et les lots caves.