

## Vente d'un bien avec crédit en cours

Par **YB**, le **28/02/2019** à **13:14**

Bonjour je possède un bien sous crédit immobilier depuis 2006. Je souhaite partir et vendre pour m'épanouir dans un autre projet personnel. Puis Je vendre et me servir de l'argent pour financer en parti mon nouveau projet ? Il s'agit d'une nouvelle acquisition immobilière . Je souhaite conserver mon crédit actuel étant très intéressant... continuer à le payer tout en changeant de propriété.

D'avance merci pour votre aide.

Bien cordialement .

Par **grenouille**, le **28/02/2019** à **14:18**

Bonjour,

vous devez en avvertir votre banque ou le crédit a été créé. Le bien immobilier objet de ce crédit est la garantie pour cet organisme de rentrer dans ses frais en cas de non paiement de votre part. Si vous le vendez...

Par **youris**, le **28/02/2019** à **17:45**

bonjour,

relisez votre contrat de prêt, si vous vendez votre appartement, vous devez en informer l'organisme de crédit car cet appartement est la garantie du prêt.

salutations