Image not found or type unknown

Vente parts sous hypotheque

Par **Dedele56**, le **16/11/2019** à **11:57**

Bonjour.

Je me sépare :je suis propriétaire à 22% de la maison avec un prêt sous hypotheque :la vente de mes parts ne le permets pas de rembourser entièrement le crédit donc la banque n accepte pas la levée d d'hypotheque et sans levée pas de vente possible de mes parts.

Mon ex conjoint me propose de racheter mes parts en conservant l l'hypotheque :est ce possible???

De ce fait je rembourserai partiellement mon prêt puis je revaluerai avec ma banque la baisse de mes mensualités.

Par **Visiteur**, le **16/11/2019** à **14:38**

Bonjour

[quote]
De ce fait je rembourserai partiellement mon prêt puis je revaluerai avec ma banque la baisse de mes mensualités.

[/quote]
Si vous vendez vos parts, à qui que ce soit, le prêt doit être remboursé.

Par **stephane_patenaude**, le **20/11/2019** à **13:24**

Bonjour,

Normallement, il est impossible de vendre une maison sous hypothèque. En effet, durant le délai de remboursement complet de votre crédit, l'établissement financier qui vous a octroyé votre crédit est temporairement le propriétaire du bien.

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés