

Image not found or type unknown



## ACHAT D UNE MAISON SANS L AGENCE

Par **gaivallet**, le **02/02/2018** à **15:30**

bonjour,je souhaite acheter une maison et me suis mis d accord sur le prix avec le vendeur mais ceci on signé un droit d exclusivité avec une agence ,est il possible qu ils puissent annulé le contrat qui les lie avec l agence ?

Par **janus2fr**, le **02/02/2018** à **16:07**

Bonjour,  
Passés les 3 premiers mois, le mandat exclusif pourra être résilié...

Par **gaivallet**, le **03/02/2018** à **18:46**

bonjour , merci de la réponse ,avant les 3 mois ce n'est pas possible ??

Par **Visiteur**, le **03/02/2018** à **18:55**

Bjr,  
Relisez la réponse.

Par **janus2fr**, le **03/02/2018** à **18:56**

Les mandats de vente exclusifs comportent une période d'irrévocabilité dont la loi fixe la durée maximale à 3 mois (donc les agences mettent le maximum). Après cette période, le mandat peut être résilié avec un préavis de 15 jours.

Durant la période d'irrévocabilité, le vendeur ne peut résilier son mandat que s'il ne désire plus vendre, ce qui n'est pas votre cas...

Par **gaivallet**, le **03/02/2018** à **19:07**

merci pour vos réponses ,bonnes continuation