

Image not found or type unknown



## achat terrain et chalet

Par **bisoui**, le **07/05/2019** à **09:23**

bonjour

comment faire pour acheter un terrain et faire construire un chalet dessus à 2 (communauté (moi et Mon Mari) et Mon pere).

Chacun paye la moitié du terrain et la moitié du chalet ?

merci

Par **youris**, le **07/05/2019** à **09:35**

bonjour,

vous serez en indivision dans ce bien immobilier, ce sont les indivisaires qui choisissent le pourcentage de droits indivis dans ce bien.

en principe, cette répartition sera la même pour la maison que pour le terrain.

si vous empruntez, l'organisme de crédit exigera sans doute que l'ensemble des propriétaires soient coemprunteurs avec une clause de solidarité.

je vous conseille de voir un notaire pour ce montage.

salutations

Par **bisoui**, le **07/05/2019** à **10:42**

ok bon deja il n y aura pas de credit, c eat paiement cash si je peux dire lol

donc ce serait en indivision et du coup, si on construit dessus, chacun paye au niveau de sa quote part.

Par **bisoui**, le **07/05/2019** à **11:58**

combien coutent Les frais de notaires pour l achat d un terrain constructible ?

et sije construisdessus, il faut enregistrer la propriété ? quels frais ?