

Image not found or type unknown



## Alimentation en eau bail commercial

Par **Bernard 60**, le **10/02/2021** à **11:08**

Je suis bailleur d'un bail commercial.

Une panne d'alimentation en eau survient. Qui a la charge des réparations ? Le locataire ou le bailleur ?

Merci

Par **youris**, le **10/02/2021** à **11:13**

bonjour,

la réponse dépend du type de panne.

Les dépenses d'entretien et de réparations courantes, dites *dépenses locatives*, sont à la charge du locataire.

voir ce lien :

<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/F32336>

salutations