Image not found or type unknown

Amendes par bailleur social

Par **Lithuraldio**, le **05/06/2022** à **01:11**

Bonjour

Un bailleur social peut il infliger des amendes aux locataires pour avoir laisser poussette et autre devant sa porte sur le palier, ou sur sa place de parking devant sa voiture?

Peut il sanctionner pecunierement un locataire pour avoir oublié de renvoyer un document de renseignement sur les occupants de son appartement ?

Merci pour votre réponse

Par **Marck.ESP**, le **05/06/2022** à **07:16**

Bonjour

https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F35152/

Cela est bien entendu illicite, je vous invite à contacter votre ADIL...

Par **janus2fr**, le **05/06/2022** à **10:02**

Bonjour,

La loi 89-462 dans son article 4 nous dit :

[quote]
Est réputée non écrite toute clause :

[...]

i) Qui autorise le bailleur à percevoir des amendes ou des pénalités en cas d'infraction aux clauses d'un contrat de location ou d'un règlement intérieur à l'immeuble ;

[/quote]

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés