



appartenance compteur eau et gaz

Par **kobold**, le **23/04/2009** à **09:04**

Bonjour,

étant sur le point d'acquérir un bien constitué d'un ancien local commercial qui va être transformé en habitation.

le vendeur reste propriétaire de l'étage supérieur qui à été refait dont la communication est coupé mais qui était l'ancien appartement associé à ce local (actuellement occupé par un locataire)

les compteur d'eau et de gaz alimentaient les deux étages avant la séparation en deux lots. a présent, ces tuyaux parcourent les murs du sol au plafond: ce qui présente un risque potentiel.

le compteur de gaz est situé sous une trappe au beau milieu du local, et le gaz sur le mur extérieur.

A quelle propriété appartiennent ces compteurs?

Puis je récupérer mes compteurs en coupant l'alimentation vers l'étage supérieur, et quelles sont les obligations du vendeur concernant ces compteurs ?

merci de votre aide