

Image not found or type unknown



Cession d'un appartement avec crédit hypothécaire en cours

Par **djeep83**, le **30/05/2012** à **22:46**

Bonjour,

Je suis propriétaire d'un appartement dont le crédit à la Banque postale court depuis avril 2005 jusqu'en 2025. J'ai payé un droit d'hypothèque. Je souhaite céder cet appartement à une amie mais je souhaite continuer à payer le crédit. Ai-je le droit d'inscrire cet amie en tant que propriétaire de l'appartement? Et comment faire?

Merci

Par **janus2fr**, le **31/05/2012** à **06:56**

Bonjour,

Vous ne pouvez pas vendre le logement sans rembourser le crédit. En effet, le logement est en garantie sur le crédit et si vous vendez, vous n'aurez plus cette garantie.