



## Achat d une maison avec cave, il y a plus de 30 ans

Par **Tafalo**, le **29/05/2021** à **22:45**

Bonjour , mon mari a acheté une vieille maison, il y a plus de 35 a 40 ans. Il y a une petite cave qui appartenait a un autre propriétaire dans cette même maison .Mon mari a décidé de l acheter en meme temps .il a le justificatif d un ticket de notaire et une lettre du propriétaire. Mais la parcelle (cave) et toujours a l ancien propriétaire . Le notaire nous dit que c est pas valable. Nous voulons vendre et on ne peut pas , car la maison ne vaut que 10 000 euros. Précision, c est au cadastre qu' elle c est renseignée.

Par **Marck.ESP**, le **30/05/2021** à **07:49**

Bonjour

Qu'appelez vous " ticket de notaire" ?

Par **youris**, le **30/05/2021** à **12:10**

bonjour,

ce qui compte, c'est le descriptif du bien vendu dans l'acte notarié.

comment connaissez-vous le propriétaire actuel de la cave.

pour connaître le propriétaire d'un bien immobilier, vous devez contacter le service de la publicité foncière qui gère le fichier immobilier.

salutations