Image not found or type unknown

En copropriété, peut-on m'imposer une servitude de raccordement d'eaux usées ou vannes.

Par **saling**, le **14/09/2022** à **12:04**

Bonjour,
un copropriétaire qui rénove un local voudrait m'imposer le racordement de ses eaux usées et eaux vannes sur l'évacuation de l'immeuble qui passe dans ma cave.
Il me semble que ça revient à m'imposer une servitude.

Suis-je en droit de refuser ces travaux ?

Par **oyster**, le **14/09/2022** à **12:06**

Bonjour,

Vous avez déja une servitude puisque l'évacuation des eaux usées passe par votre cave :

Comment pouvez vous refuser ce qui existe déja dans les faits !...

Par **yapasdequoi**, le **14/09/2022** à **13:01**

Bonjour,

Vous n'avez pas le droit de refuser, ni besoin d'autoriser.

Cette canalisation est commune, c'est donc l'AG qui doit voter l'autorisation de travaux sur les parties communes.

Par **beatles**, le **14/09/2022** à **13:39**

Bonjour,

C'est un droit reconnu par une jurisprdeunce de 2004 qui a été rapportée dans le rapport annuel (page 135).

Cdt

Par **Pierrepauljean**, le **15/09/2022** à **09:57**

bonjour

y a t il actuellement une évacuation dans son local?

Copyright © 2024 Légavox.fr - Tous droits réservés