

Image not found or type unknown



Loi définissant les obligations du syndic de copropriété

Par **EdithBel**, le **18/01/2021** à **19:10**

Bonjour,

Pourrais-je connaître le ou les textes de loi stipulant les obligations du syndic de copropriété ?

Je vous en remercie d'avance

Cordialement,

Par **youris**, le **18/01/2021** à **19:54**

bonjour,

voir ce lien qui répond à votre question et même au-delà :

<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F2608>

vous pouvez consulter votre règlement de copropriété, la loi 65-557 et le décret 67-223.

salutations

Par **EdithBel**, le **18/01/2021** à **19:57**

Merci infiniment !

Par **EdithBel**, le **18/01/2021** à **20:06**

Je viens de consulter les différentes rubriques. A aucun endroit, je ne vois l'obligation d'informer les copropriétaires, au-delà des décisions prises en AG.

Nous sommes plusieurs copropriétaires (dont 2 membres du CS) à avoir envoyé un courrier

en recommandé pour demander des informations sur un certain nombre de points importants que le syndic ne nous a pas communiquées malgré nos relances . En fait, le syndic considère comme seuls interlocuteurs les copropriétaires qui ont près de 80% des parts et qui font également partie du CS. Ainsi, 2 des 4 membres du CS sont informés sans relayer l'information auprès des autres copropriétaires. Nous souhaiterions donc rappeler au syndic ses obligations.

Voici le contexte de ma demande

Cordialement,

Par **wolfram2**, le **18/01/2021** à **21:03**

Bonsoir

Par contre il y a obligation de répondre aux dmd d'info du Conseil syndical.

Lisez la loi et le décret d'appli qui vous sont recommandés. Art 18, 21 de la loi

Copropriéairement votre. wolfram

Par **beatles**, le **18/01/2021** à **21:10**

Bonsoir,

[Ce lien](#) devrait vous être utile ainsi que [l'article 33](#) du décret du 17 mars 1967.

Cdt.

Par **EdithBel**, le **18/01/2021** à **21:18**

Merci infiniment pour vos réponses !

Bien cordialement,