



Evaluer dettes copropriétés

Par **Timmy**, le **02/07/2014** à **17:55**

Bonjour,

Je viens de signer un compromis pour acheter un appartement au sein d'une grosse copropriété (environ 400 lots).

A cette occasion, j'ai pu découvrir les comptes de celle-ci :

125 000€ d'impayés

195 000€ de dettes

Soit si l'on suppose que les impayés diminueront la dette une fois régularisés : 70 000€ de dettes

Comment évaluer si ces chiffres (que ce soit les impayés ou les dettes excédentes) sont "raisonnables" ou inquiétants ?

Je n'ai aucun ordre d'idée... :s

Merci d'avance,