



modification de la destination de l'immeuble

Par **marpou**, le **13/02/2020** à **11:00**

Le règlement de copropriété précise que l'immeuble est essentiellement destiné à l'habitation.

Nous voudrions le modifier et mettre "exclusivement" . Ceci pour éviter toute interprétation abusive.

Cette modification portée en A.G. peut-elle être votée suivant l'article 24 , Elle ne modifie en rien la répartition des charges ni les droits des copro

Par **youris**, le **13/02/2020** à **16:27**

bonjour,

mais elle modifie la destination de l'immeuble, ce qui est un élément très important dans une copropriété, d'ou d'ailleurs votre proposition.

à mon avis, il faut l'unanimité des copropriétaires pour modifier la destination d'une copropriété.

voir ce lien: <https://www.legavox.fr/blog/maitre-joan-dray/changement-destination-immeuble-doit-decider-7529.htm>

est-ce pour éviter les locations de courte durée type airbnb ?

salutations