



Parties privatives affectées par parties communes

Par **Bdn Marilyn**, le **13/11/2018** à **16:48**

Bonjour à tous,

Des problèmes de façade de l'immeuble ont dégradé mon appartement, plomberie, sol, fenêtres, etc. Le syndic m'indique que les frais des travaux concernant les parties privatives sont à ma charge. Quant à moi, victime de la structure de l'immeuble, je considère qu'ils devraient incomber à la copropriété. Pouvez-vous m'éclairer, textes de loi à l'appui, à ce sujet ?

Je vous remercie,

Marilyn

Par **santaklaus**, le **14/11/2018** à **15:03**

Bonjour,

Il faut voir avec l'assurance immeuble de votre copropriété et demander au syndic de faire cette déclaration, vous aurez ainsi un premier avis.
SK

Par **youris**, le **14/11/2018** à **15:06**

bjr,
vous devez faire une déclaration à votre assurance qui prendra contact avec celle de votre copropriété.
salutations

Par **Bdn Marilyn**, le **14/11/2018** à **16:24**

Youris et Santaklaus, je vous remercie.