

Image not found or type unknown



Rénovation cage d'escalier présentée depuis plusiers années et bloquée par majorité

Par **mcopro**, le **10/04/2019** à **14:40**

Bonjour,

La dernière rénovation de la cage d'escalier remonte à 25 ans depuis l'usure normale a fait son temps.

La 1ère mise à l'ODJ de L'AG était en 2012, cette demande est systématiquement remise depuis 3 ans et refusée par la majorité.

La minorité est-elle en droit de considérer cette situation comme "abus de majorité" dans la mesure ou les travaux de rénovation ne sont pas "sommptueux" et consistent uniquement au changement du revêtement et mise en peinture murs et boiseries exsitantes.

Cordialement

Par **santaklaus**, le **10/04/2019** à **14:43**

Bonjour,

Sur l'abus de majorité Voir le lien :

<https://www.legavox.fr/blog/maitre-joan-dray/abus-majorite-copropriete-21793.htm>

SK

Par **mcopro**, le **10/04/2019** à **16:23**

Bonjour,

Merci pour le lien

Cordialement

Par **youris**, le **10/04/2019** à **20:08**

Bonsoir,

la contestation d'une décision de l'A.G. d'une copropriété se fait devant le TGI dans le délai de 2 mois suivant la réception de son .P.V.

Salutations