



Clé répartition lot sur immeuble annexe

Par **Langrand florence**, le **06/12/2018** à **00:23**

Bonsoir,

Notre copropriété est composée de 2 immeubles distincts (un immeuble comportant 8 appartements et 5 garages en sous et un immeuble à part comportant simplement 4 garages). Cet immeuble est fixé à l'autre immeuble par un pilier commun.

Nous allons faire des travaux de toiture sur les 4 garages extérieurs et je ne sais pas quelle clé de répartition appliquer. En effet, la clé PC2 qui intègre la toiture, le gros œuvre, fondations, façades ne fait pas état de ces 4 garages. Elle ne mentionne que les lots de l'immeuble principal qui comporte les logements et les garages en sous sol. Je trouve surprenant de ne pas payer quand on fait des travaux sur l'immeuble concerné. Dans ce cas, que dois je appliquer comme clé ? La clé PC1 qui est une clé de répartition des choses et parties communes générales et qui comprend là tous les lots principaux et annexes ?

Merci pour votre aide.

Bien cordialement