



travaux de dalle sous un jardin a jouissance exclusive

Par **yvan7870**, le **13/02/2019** à **15:49**

Bonjour,

Nous avons un jardin qui recouvre la dalle au dessus du garage de notre immeuble.

Des travaux d'étanchéités doivent etre réalisés sur cette dalle.

Il s agit d'une partie commune avec une jouissance exclusive donnée aux propriétaires des appartements jouxtant ce jardin.

Pouvez vous me dire à qui incombe le cout d enlevement de la terre et de remise en état du jardin, sachant qu il est stipulé dans le reglement de copropriété que ce jardin ne peut avoir que des plantations de fleurs et arbustres à racines rampantes, mais qu au final, des arbres plus consequent ont ete plantés et que beaucoup de terre a été ajoutée par rapport à la création du jardin.

merci