Image not found or type unknown

Donation à un particulier.

Par **nini35711**, le **20/11/2013** à **17:12**

Bonsoir,

Un particulier ce propose de me donner un terrain contre entretien non constructive, quel document doit il me fournir ? Devons nous allée chez un notaire ?
Cordialement.

Par **domat**, le **20/11/2013** à **17:38**

bjr,
pour toute donation de bien immobilier, vous devez passer par un notaire qui fera un acte authentique obligatoire pour faire la mutation immobilière.
cdt

Par **nini35711**, le **20/11/2013** à **19:22**

D'accord merci, des frais seront t'il demandé pour cette acte auprès du notaire ?
Et combien cela pourrais t'il me coûté .

Par **domat**, le **20/11/2013** à **19:51**

bjr,
il faudra payer des émoluments au notaire et des droits de donation au trésor public.
leurs montants sont fonction de la valeur du bien donné.
cdt

Par **nini35711**, le **20/11/2013** à **19:57**

Merci beaucoup.

Par **pseudozut**, le **21/11/2013** à **17:42**

les donations immobilières entre personnes étrangères sont taxées à 60 %

Par **nini35711**, le **21/11/2013** à **18:14**

Merci, pourriez vous m'en dire un peu plus ? 60 % de quoi ?Cordialement.

Par **pseudozut**, le **21/11/2013** à **19:56**

de la valeur de l'immeuble (maison ou appartement)

Google dit tout sur tout

cordialement

Par **nini35711**, le **21/11/2013** à **20:02**

Merci.

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés