Image not found or type unknown

Indivisaire retribue au %

Par **Divb**, le **16/02/2023** à **15:11**

Un indivisaire qui a suivi la transformation de terres agricoles en terrains à bâtir , réalisée par un agent immobilier en synergie avec un promoteur peut il prétendre au titre de l article 815 - 12 à 4% sur la vente à titre de recompense pour avoir trouvé l agence ,suivi l affaire et rendu compte aux indivisaires? Une rétribution comme présent d usage est elle légale ? Merci de votre reponse

Par **Marck.ESP**, le **16/02/2023** à **18:09**

Vous seriez bien aimable de respecter les CGU que vous avez acceptées...
BONJOUR et bienvenue

Par **youris**, le **17/02/2023** à **09:51**

bonjour,

l' article 815-12 indique:

L'indivisaire qui gère un ou plusieurs biens indivis est redevable des produits nets de sa gestion. Il a droit à la rémunération de son activité dans ***les conditions fixées à l'amiable*** *ou, à défaut, par décision de justice.*

selon cet article, il faut donc un accord amiable avec les autres indivisaires, soit établi avant son activité ou après.

salutations

Par **Divb**, le **17/02/2023** à **10:03**

Merci pour la reponse

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés