



## Local commercial / atelier d'artiste

Par **achoul**, le **26/01/2011** à **20:23**

Bonjour, je cherche tout renseignement concernant l'habitation dans un local, futur atelier d'artiste.

On m'a parlé d'un texte de loi/ txt faisant jurisprudence permettant à un artiste acquéreur d'un local (type usage commercial) de pouvoir habiter dans son lieu de travail sans pour autant modifier la désignation/affectation du local en usage d'habitation auprès de la ville.

La spécificité de l'activité artistique permettraient l'utilisation mixte (travail-logement) et d'accompagner une demande de crédit de type immobilier (usage mixte plutôt que commercial). Cf. crise logement/espace travail

Connaissez-vous cet article/loi? Quelle en est la référence?

D'avance merci

Cordialement

Par **giuseppebergman**, le **24/02/2011** à **11:34**

Bonjour à tous,

Je suis dans le même cas que vous, Achoul. Je pense à l'acquisition d'un "local à usage d'atelier d'artiste", et aimerais savoir s'il est possible légalement d'y habiter en plus d'y exercer son activité artistique.

Merci par avance à ceux qui voudraient partager cette information.