



## Locataire depuis 30 ans puis-je devenir propriétaire

Par **BelleYolande**, le **15/02/2016** à **13:18**

Bonjour

je suis locataire du même appartement depuis 30 ans est-il possible d'en devenir le propriétaire ? et si oui quelles sont les démarches à suivre quel sont les textes faisant référence, comment faire la demande au propriétaire  
merci beaucoup

Par **janus2fr**, le **15/02/2016** à **13:22**

Bonjour,

Etre locataire depuis 30 ans ne vous donne pas de droit particulier. Il vous est possible de devenir propriétaire en achetant le bien comme pour n'importe qui.

Je suppose que vous faisiez référence à la prescription acquisitive mais elle ne concerne pas votre cas. La prescription acquisitive peut être demandée par quelqu'un qui se comporte en possesseur du bien depuis 30 ans. Vous, vous ne vous comportez pas en possesseur puisque vous êtes locataire !