Image not found or type unknown

Locataire qui souhaite diminuer le loyer du local vélo

Par **cellier**, le **04/06/2013** à **14:51**

Bonjour,

Je loue depuis janvier 2013 un appartement et un parking avec un local vélo. J'ai un bail pour l'appartement et un bail pour le parking/local vélo.Le locataire est le même pour les 2 baux !

Le locataire m'indique aujourd'hui qu'il va m'envoyer une lettre recommandée spécifiant qu'à compté de juillet, il enlèverait 80 Euros au loyer du parking / local vélo. Il justifie sa décision en spécifiant que le local est très humide et qu'il ne peut pas laisser ses meubles puisqu'ils moisissent.Il ne peut pas jouir de ce local comme il le souhaite.
Effectivement, le local est très humide parce qu'il y a eu des inondations récemment, suite à la panne de la pompe de relevage des parkings...mais tout cela incombe la responsabilité du promoteur ...!

Quels sont mes droits ? Comment dois je réagir ?

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés