



## Droit propriétaire avec bail de plus de 7 ans

Par **Michel Durant**, le **08/11/2018** à **18:59**

Bonjour à tous,

J'ai un locataire avec qui j'ai pas signé de bail depuis 7 ans, il me verse mes loyers sans problème mais j'ai entendu dire que celui-ci pourrait m'exproprier (me prendre mon logement et devenir propriétaire) de mon bien du fait que j'ai pas renouvelé le bail depuis la première signature sachant que j'ai des preuves de virement de loyer. Quelqu'un pourrait-il me confirmer ces dires ?

Par **Sleeper**, le **08/11/2018** à **19:01**

Bonjour,

On vous a raconté des salades. Le bail se renouvelle automatiquement.

Par **Michel Durant**, le **08/11/2018** à **20:45**

merci! Vous me rassurez ! mais je vais quand même lui faire signer un nouveau bail.

Par **Visiteur**, le **09/11/2018** à **13:40**

Bonjour,  
devenir propriétaire par prescription trentenaire n'est déjà pas simple !? Alors au bout de 7 ans de location ?