

Image not found or type unknown



priorité: locataire ou héritier?

Par **Chalautre**, le **25/10/2013** à **12:12**

Qui est prioritaire pour l'achat d'un appartement : le locataire ou un des héritiers?

Par **JuLx64**, le **25/10/2013** à **12:22**

Si c'est un héritier qui est déjà indivisaire il ne s'agit pas d'une vente, mais d'un partage. Le locataire ne bénéficie pas dans ce cas d'un droit de préemption.

Dans le cas inverse il s'agit d'une vente normale, et le locataire en bénéficie.