Image not found or type unknown

Résiliation bail à l'initiative du propriétaire

Par **Bianco**, le **18/05/2024** à **13:00**

Bonjour à tous,

J'aimerai avoir un retour d'expérience : est-ce que quelqu'un à déjà résilié un bail d'un locataire pour reprise de logement + travaux avec succés ?

Le contexte : maison avec des locataires au RDC qui enquiquinent les locataires du 1er étage. La date anniversaire bail nu 3 ans tombe le 1er décembre 2024

On voudrait mettre fin au bail pour retaper le logement qui n'est plus aux normes électriques et que la propriétaire en fasse sa résidence principale au moins quelques mois.

Les textes de loi le permettent mais dans la réalité est-ce possible et est-ce que le locataire n'a pas 36 moyens d'empêcher cette résiliation ?

Merci

Bianco

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés