



## Résiliation d'un bail par le propriétaire

Par **PANOUILLOT MARTINE**, le **11/12/2017** à **15:16**

Bonjour, je suis propriétaire d'un appartement. Le bail fini en juillet 2019.  
Je suis moi même en location et aimerais reprendre mon appartement pour y habiter.  
J'ai 71 ans  
Aije le droit de mettre fin au bail avec mon locataire et sous quel délai

Par **Visiteur**, le **11/12/2017** à **15:28**

Bonjour,  
Oui c'est possible, mais attention aux délais et à bien habiter vous mêmes le bien, car le locataire peut se retourner ensuite contre vous !  
Détails ici:  
<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F929>

Par **factoser**, le **14/02/2018** à **11:12**

Il faut notifier le congé 6 mois avant par lettre recommandée avec accusé de réception ou par huissier .