



## Bail commercial depuis 1 mois

Par **ROME Patrick**, le **18/06/2018** à **12:56**

bonjour

je suis propriétaire d un appart et un grand garage de 100m2 et n ayant pas utilité de cet surface l agence du quartier ma proposé de loué en bail commercial 25 m2 de mon garage: comme précisé sur le bail un local a usage de garage pouvant accueillir 2 véhicules mais voila que je me retrouve avec un compresseur qui tourne une bonne parti de la journée et du ponçage et rédressage de carrosserie et 2 plaintes de voisinage , comment puis je faire pour stopper tout ca , j ai envoyer une lettre recommandé avec AR pour non respect du bail et nuisance sonore .

merci.je tiens a précisé que j ai loué 25m2 de mon garage ;

(un local a usage de garage pouvant accueillir 2 voitures)

et compresseur et ponçage toute la journée et pas d aspiration sur la ponceuse.