Image not found or type unknown

Baux commerciaux - Clause pénale

Par **villiers**, le **21/06/2016** à **21:12**

Bonjour,

La loi Alur interdit d'insérer une clause pénale dans un bail d'habitation
mais la loi Pinel ne l'interdit pas pour les baux commerciaux il me semble d'où mes questions:

- Peut-on toujours insérer une clause pénale dans un acte de renouvellement d'un bail commercial qui en comportait une ?

- Peut-on insérer une clause pénale dans un nouveau bail commercial ?

Dans la négative quel est le texte qui l'interdit ?

Merci

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés