

Image not found or type unknown



# Cession de fonds de commerce et bail commercial

Par **Titi2257**, le **20/03/2022** à **18:36**

*Bonjour,*

Une garagiste souhaite partir à la retraite (il est propriétaire du local où il exerçait son activité) et donc céder son fonds de commerce. Un couple est intéressé mais le garagiste ne souhaite pas inclure le bail commercial dans la cession car il souhaite raser le local et y construire des appartements. Il propose au couple la location d'un autre local, à une 10aine de km.

Est-il en droit ? Le couple doit-il accepter ?

Merci d'avance pour votre aide,