



questions concernant un bail commercial

Par **salsaluc**, le **12/11/2012** à **17:05**

Bonjour ,

Je suis propriétaire d' un local commercial , et une agence gérait mon bien .

Première question

J 'ai demandé à cette agence un extrait comptable couvrant les deux dernières années , et , BIEN SUR , pas de réponse !!! Comment donc puis je les y obliger ?

Deuxième question

Suite à une faillite ou (autre) mes locataires on changé le nom de leur société . Suite à ce changement de nom mon agence aurait elle dûe (1) m' en faire part ? (2) Leur faire signer un nouveau BAIL ?

(3) si oui aurais je dû être présent lors de la signature ?

Je vous remercie par avance de vos réponses

Cordialement ,

Luc