

Image not found or type unknown



SUITE DECES, RESILIATION DE BAIL COMMERCIAL

Par **OlivierB**, le **03/05/2013** à **07:58**

Un commerçant (en nom personnel) vient de décéder. La cessation d'activité a été déclarée. Il avait un fonds de commerce et donc un bail commercial (qui imposait d'exploiter effectivement le fonds). Ses héritières souhaiteraient vendre le fonds de commerce. Qu'est ce qui empêche le bailleur de résilier le bail (pour cause de cessation d'activité) avant que les héritières vendent le fonds?