

Image not found or type unknown



Déficit foncier et report sur nouveau bien

Par **CLEMENS JEROME**, le **15/09/2018** à **18:18**

bonjour,

Je possède une maison que je loue depuis 20 ans.

En 2012 j'ai fait faire des travaux de rénovation, créé un déficit foncier mais il me reste un reliquat important.

Je souhaite vendre ce bien et en acheter un nouveau lui aussi voué à la location.

Ma question est: puis-je utiliser le reliquat afin de défiscaliser les loyers de mon nouveau bien?

Je vous remercie par avance de votre réponse.