



Duré de préavis, RSA et collocation - Caution et usure

Par **melpou**, le **17/03/2011** à **15:50**

Bonjour,

Je suis actuellement en collocation avec une personne percevant le RSA. Est-ce qu'il est vrai que, par conséquent, notre préavis est réduit à 1 mois même si j'ai un emploi?

Nous habitons ensemble depuis 6 ans, l'appartement s'est donc dégradé. La restauration du logement est-elle à nos frais? Ou est-ce la caution qui va servir à cela?

Merci pour votre aide.

Par **Domil**, le **17/03/2011** à **23:26**

Si un des cotitulaires du bail a un motif permettant de bénéficier du préavis réduit, les autres cotitulaires l'ont aussi

Si le logement a des dégradations, évidemment, que vous devez tout réparer. Une dégradation n'est jamais due à l'usure normale.

Par **melpou**, le **18/03/2011** à **09:07**

merci pour votre réponse. Et s'il s'agit d'usure normale?

Par **Domil**, le **18/03/2011** à **14:31**

Attention à ce que vous pensez être de l'usure normale