



Remplacement chasse d'eau à la charge de qui ?

Par **loubna**, le **08/06/2013** à **12:12**

Bonjour,

Je viens de quitter mon appartement et la chasse d'eau ne fonctionne plus. Dois-je payer une nouvelle chasse d'eau ou cela fait parti des usures normale et c est à la charge du propriétaire ?

Merci

Par **HOODIA**, le **08/06/2013** à **14:50**

Le mécanisme est à votre charge pour le petit entretien ,si l'usure est très importante ceci est du domaine du propriétaire...

Par **loubna**, le **08/06/2013** à **14:59**

merci

Par **janus2fr**, le **09/06/2013** à **10:22**

Bonjour,

Ce que dit le décret 87-712 fixant les charges locatives :

"Remplacement des joints, flotteurs et joints cloches des chasses d'eau."

Donc seules ces pièces sont à votre charge, si la chasse d'eau doit être changée en totalité, c'est pour le bailleur.

Par **loubna**, le **09/06/2013** à **10:41**

Merci de cette précision !