



Charges coupure d'eau probleme avec proprio

Par **Ango**, le **20/02/2009** à **13:54**

Bonjour, je me tourne vers vous pour demander votre aide car j'ai un problème avec mon propriétaire.

Voilà l'eau est comprise dans les charges et je paye une provision sur charges mensuelle or mon proprio me demande de payer une partie de la dernière facture d'eau comme j'ai refusé car l'eau est comprise dans les charges il a voulu augmenter les provisions de charges mensuelle donc je lui est demandé les justificatifs pour cette augmentation car il doit me les fournir au moins une fois par an si je les demandes même s'il n'augmente pas les charges pour voir à la baisse ou à la hausse les charges selon ce qu'il a dépensé mais il refuse de me donner les justificatifs et de me dire comment les charges sont distribuées pour chaque locataire de l'immeuble. Donc je refuse de payer plus et je continu à payer les mêmes provisions tant qu'il m'apporte pas les justificatifs.

En plus, il n'a pas payé la facture d'eau et la société des eaux va couper l'eau dans 15 jours.

Mes questions : est ce que j'ai bien fait jusqu'à maintenant ?

Que puis-je faire car on va me couper l'eau et c'est à lui de payer ?

Aidez moi s'il vous plait.

Merci d'avance de vos reponses !

Par **patinette**, le **23/02/2009** à **12:15**

bonjour,

surtout contacter l'ADIL, organisme reconnu, ils vont bien vous aider; et vous donnez la marche à suivre, ensuite saisir la commission de conciliation dans les DDE ou DDEA . Mon fils a eu un problème similaire et a eu gain de cause.

Par **Ango**, le **23/02/2009** à **13:03**

Bonjour,

Merci je vais faire comme ça.