

Image not found or type unknown



Congé location D une personne agee

Par **sylvonik83**, le **26/08/2015** à **08:33**

Mon frère et moi sommes héritiers d un appt loue à une personne de 84 ans. Nous sommes âgés de de 67 et 74 ans.nous voudrions le recuperer pour vendre. Quelles sont les modalités pour effectuer un congé légalement.merci d avance

Par **janus2fr**, le **26/08/2015** à **09:03**

Bonjour,

Puisque vous, bailleurs, êtes âgés de plus de 65 ans, vous pouvez donner congé pour vendre à votre locataire de 84 ans sans avoir à lui proposer un relogement.

Vous devrez respecter les dispositions de la loi 89-462, voir :

<http://www.legifrance.gouv.fr/affichTexteArticle.do;jsessionid=6FCC50FA1ECED27AECE410B96AB6C4>