Image not found or type unknown

Fuite des wc, qui doit payer?

Par **manath**, le **15/06/2017** à **13:32**

bonjour,

je suis proprietaire, et mon locataire me signaleune fuite dans les wc; est-ce à moi de payer le plombier ?

merci de votre reponse

Par **Visiteur**, le **15/06/2017** à **13:56**

Bonjour,
c'est vague une fuite dans les wc ! Si c'est carrément le WC qui s'est fendu, il est possible que cela soit de votre domaine ? Mais si c'est juste le mécanisme ou un joint ? Ce serait plutot du locataire je pense ?

Par **janus2fr**, le **15/06/2017** à **14:00**

Bonjour,
C'est le décret 87-712 qui fixe les réparations locatives, en tant que bailleur, vous devriez le connaitre...

https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=LEGITEXT000006066148

Ce qui n'est pas une réparation locative est donc à la charge du bailleur.

Par **manath**, le **15/06/2017** à **14:35**

merci pour vos reponses rapide et le lien que je vais conserver

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés