



Locataire menace de mort et ARS

Par **abed kamel**, le **09/07/2017** à **10:35**

Bonjour,

Je ne dors pas beaucoup en ce moment à cause de mon locataire. Il ne paye pas ses loyers et, en plus, a contacté la mairie qui entame une procédure avec l'ARS et la CAF.

Ce locataire est coutumier du fait. Il est sourd et même muet et son entourage profite de sa situation et surtout de son argent. Son frère m'a clairement fait du chantage et même m'a fait des menaces de mort. Donc je suis dans de beaux draps. J'ai 32 ans et la vie me semble de plus en plus courte. Je me demande de quelle manière le faire partir et retrouver le calme d'antan.

Merci à vous.

Par **janus2fr**, le **09/07/2017** à **11:14**

Bonjour,

Impossible de vous aider avec si peu de renseignements sur la situation. Il faudrait en savoir davantage sur ce dossier.

S'il y a une procédure avec l'ARS, il doit y avoir des raisons.

Je crains qu'il ne vous faille passer par un avocat spécialisé qui aura accès à tout le dossier...

Par **abed kamel**, le **09/07/2017** à **19:56**

Bonsoir

en fait il se sert du grenier comme d'une chambre d'ami et s'en sert pour les visites de son fils tout les deux semaines ou moins mais ce n'est pas une chambre.

il y a mis un escalier mais sans rampe et donc demande l'installation d'une rampe. et même d'une fenêtre ce qui n'est pas dans mes cordes ni prévu.

Du coup l'ARS va passer mais le problème c'est que la pièce principale ne possède qu'une petite fenêtre et je sais pas si elle est suffisante bref je ferait bien une autre fenêtre mais les murs donnent chez des voisins donc ça risque d'être compliqué.

Voilà j'espère avoir mis plus d'info.

cependant il ne paye pas son loyer à environ deux loyers pleins de retrad plus les charges récupérables ce qui lui sera difficile de payer seul vu qu'il dépense son argent en alcool et

drogue.

je verrais mais sa iras au penal pour ses menaces de mort quoi qu'il en soit.

salutations.