



Préavis au Notaire ou au propriétaire?

Par **Philo51**, le **09/11/2011** à **10:28**

Mon propriétaire a depuis peu décidé de faire administrer le paiement des loyers par le notaire.

Ayant trouvé une autre maison, je voudrais savoir à qui je dois envoyer le préavis: au propriétaire ou au notaire?

Par **Claralea**, le **09/11/2011** à **11:32**

Bonjour, si dorénavant c'est le notaire qui est votre interlocuteur et que c'est lui qui gère le bien, c'est à lui que vous devez l'envoyer 3 mois avant la fin et par lettre RAR

..... dans la mesure où le Notaire est régulièrement mandataire

Par **Philo51**, le **09/11/2011** à **11:48**

Merci pour ces précisions.

Par **Domil**, le **09/11/2011** à **12:36**

Envoyez au bailleur, c'est quand même plus prudent

Par **Claralea**, le **09/11/2011** à **12:46**

Ou aux deux, c'est encore plus prudent :)

Le proprio peut ne pas aller chercher son recommandé alors qu'il est quasiment sûr que l'étude du notaire va bien le réceptionner

Par **janus2fr**, le **09/11/2011** à **14:03**

Bonjour,

Comme il est dit plus haut, si le propriétaire vous a officiellement avisé que le notaire était à présent son mandataire pour la gestion de la location, c'est bien à lui qu'il faut envoyer le congé.

Par **Philo51**, le **09/11/2011** à **16:23**

Merci à tous