



## Problème locataire refus de laisse intervenir un professionnel pour réparation chauffe bain

Par **Hasna 94**, le **29/05/2019** à **08:53**

Bonjour , j'ai mis en location mon appartement en fevrier 2019 , un bail a été signé , mais la locataire ne paie pas ses loyers depuis le début, les apl me sont enfin versé mais j'ai un reliquats assés élevé, ma locataire ne repond a aucun de mes appels , et le comble c'est que les deux de fois ou mes appels sont enfin décroché le conjoint ou la mère de la locataire me disent qu'elle est hospitalisé mais après vérification dans les hopitaux autour de chez nous elle est jamais hospitalisé. Mais la ou le problème ce complique c'est que je dois faire intervenir un plombier chauffagiste pour voir le problème de mon chauffe bain , alors que je la previent 72 h en avance pour un rdv elle n'ouvre pas la porte au plombier chauffagiste Engie est bien venu mais pas de réponse et maintenant silence , je lui envoie des messages afin de comprendre mais elle répond pas. Puis je porter plainte contre ma locataire ?

La caf a été prévenue du non paiement des loyer un plan d'apurement va lui être proposé , j'attends le 5 du mois de juin et sans règlement de sa part je ferais une relance à l'amiable avant de résilier le bail et lui demander de quitter mon appartement .