



## probleme locataire suite de travaux

Par **Iolo53**, le **07/05/2025** à **00:35**

bonjour, suis locataire par une agence, la douche a été remplacée mais un cable électrique passant dessous probleme , le technicien a été obligé de couper le cable avec mon accord , de ce fait la prise murale ne fonctionne plus ni le radiateur ( mon choix) si je quitte ce logement peut on me faire payer sachant que personne ne savait l etat defectueux sous l ancienne cabine ' fuite) cdt

Par **Cousinnestor**, le **07/05/2025** à **06:30**

Hello !

En effet la réparation de cette prise murale mise hors service sera à votre charge. Vous n'aviez pas à autoriser la section de son cable d'alimentation. Si le chantier de la douche a révélé un problème c'était au commenditaire des travaux que le technicien devait en référer pour convenir d'une solution pertinente (impactant la facture le cas échéant).

A+

Par **Iolo53**, le **07/05/2025** à **10:01**

peut il avoir rupture de bail cdt

Par **Pierrepauljean**, le **07/05/2025** à **11:19**

bonjour

je vous suggère d'adresser un courrier RAR au nom du propriétaire (si vous n'avez pas son adresse, vous mettez l'adresse du mandataire) pour expliquer que l'entreprise a du effectuer des travaux pour sécuriser les lieux (risque électrique)

Par **Iolo53**, le **07/05/2025** à **11:21**

oui mai peut il mettre une fin au bail meme i paie

Par **Pierrepauljean**, le **07/05/2025** à **11:53**

non

si vous avz un bail loi 89, relisez l'article 15

Par **Iolo53**, le **07/05/2025** à **11:56**

merci de la diligence j ai un bail de deu mille eie clavier tape plu igne en 017

Par **Iolo53**, le **07/05/2025** à **11:58**

VIDE PA MEUBLE