



Propriétaire qui menace de faire payer une consommation d'eau

Par **Gwendoline Menez**, le 15/10/2016 à 10:24

Bonjour a tous,

Ce qu'il faut savoir : J'habite dans un appartement pour lequel il y a 1 compteur d'eau pour 2 appartements. La propriétaire a fait le choix de payer la facture d'eau pour les 2 appartements pour ne pas installer 2 compteurs individuels et cette façon de faire n'est pas stipulée dans le bail.

Le probleme : j'ai appelé ma propriétaire car ma chasse d'eau fuyait. Elle m'a dit qu'elle pensait que c'était a moi de prendre en charge cette fuite. Je lui ai donc repondu que c'était un element a verifier et la conversation s'est arrêté la. Le lendemain je recois un message de la propriétaire qui menacait de m'envoyer la facture d'eau de l'année en me faisant remarquer que je pouvais changer un joint (je n'ai jamais parlé de joint et je pense que c'est le système de la chasse d'eau qu'il faut changer car le flotteur fonctionne)

Question : la propriétaire a t elle le droit de m'obliger a payer la facture d'eau ?

Merci d'avance pour vos réponses.