



location d'une residence secondaire

Par **mac1401**, le **20/02/2012 à 10:23**

Bonjour je me retrouve dans une situation un peu particulier, je suis une femme avec un enfant et je loue une maison avec mes droits CAF etc, je connais un ami qui aimerait prendre un pied à terre en France mais à cause de son travail 9 mois par an à l'étrangère a du mal à trouver un propriétaire qui semble vouloir lui louer, bref si je loue la maison à mon nom s'assurant de toutes les garanties financières de la part de cet ami bien entendu, est-ce que-

1) j'en ai le droit?

2) cela va affecter mes droits CAF etc?

3) le fait d'être déclaré pour la taxe d'habitation dans deux lieux différents est-ce que j'aurais des avantages fiscaux?

Merci d'avance pour toutes vos réponses.