

Image not found or type unknown



reproduction clefs locataire

Par **Lily1577**, le **25/01/2023** à **13:21**

Bonjour,

le locataire a fait reproduire une carte de reproduction de clef et une clef du logement, à ses frais sans demander l'accord de son propriétaire, et refuse de rendre le tout en sortie, quels sont les recours?

Par **Marck.ESP**, le **25/01/2023** à **13:32**

Bonjour et bienvenue

L'état des lieux a-t-il été fait ?

Si non, vous pourriez confier la mission à un huissier, avec récupération des clés...

Par **Lily1577**, le **25/01/2023** à **13:35**

non l'état des lieux n'a pas encore été fait.

Par **youris**, le **25/01/2023** à **13:37**

bonjour,

comment se fait-il que le locataire avait la carte de reproduction de clés ?

La remise des clés libère le locataire de son obligation de payer une contrepartie à la jouissance des lieux.

tant que la remise des clés n'a pas eu lieu, le bailleur ne peut pas récupérer le logement et le loyer continue à être dû par le locataire.

voir ce lien :

[modalite-de-restitution-des-cles/](#)

salutations

Par **yapasdequoi**, le **25/01/2023** à **14:06**

Bonjour,

[quote]

le locataire a fait reproduire une carte de reproduction de clef et une clef du logement

[/quote]

Comment le savez-vous ?

Par **janus2fr**, le **25/01/2023** à **16:41**

Bonjour,

Est-ce une clé supplémentaire ou une clé de remplacement ? Si clé de remplacement, il doit bien la rendre à son départ, si clé supplémentaire, il n'y est pas obligé puisqu'il doit simplement rendre autant de clés qu'il lui en a été confiées à son entrée dans les lieux.

Par **Pierrepauljean**, le **25/01/2023** à **20:03**

bonjour

comment savez vous que le locataire a fait une ou plusieurs reproductions de clés ?