



panne sanibroyeur et proprio qui ne fait rien

Par **anne13**, le **03/03/2011** à **08:17**

Bonjour,

Je loue un appartement équipé d'un sanibroyeur, unique wc. J'occupe cet appartement depuis le mois d'août 2010. Depuis, cette date, j'ai dû faire venir 5 fois le plombier. L'ancien locataire a eu aussi des problèmes de sanibroyeur mais l'agence ne voulait rien savoir et il devait prendre à sa charge les frais de plombier. A chaque fois, l'eau s'écoule par le lavabo et la sortie de la machine à laver...car tout les branchements d'évacuation son sur le même et unique tuyau. Depuis mardi 1er mars, je ne peux plus utiliser mon sanibroyeur. J'ai contacté un plombier qui m'a pris 105 euros et n'a pu rien faire. J'ai contacté l'agence de location...mais rien ne bouge...ils attendent des devis pour faire d'éventuels travaux si accord de la propriétaire! Aucunes solutions ne m'a été proposé. Je ne peux plus utiliser les toilettes, la douche etc..Que puis-je faire? Quels sont mes recours? sachant que je n'ai plus la jouissance paisible de mon logement.

MERCI

ANNE

Par **Domil**, le **03/03/2011** à **14:06**

LRAR de mise en demeure au bailleur avec simple copie à l'agence, de procéder sans délai aux réparations qu'à défaut vous saisirez la justice