



préavis suite à mutation

Par **Im5473**, le **31/05/2011** à **15:08**

Bonjour,

je n'arrive pas à trouver de réponse claire à mon problème.

J'ai été mutée au 01/09/2010.

A l'heure actuelle (31/05/2011) est-il encore possible pour moi de faire valoir cette mutation pour bénéficier d'un préavis de 1 mois.

En fait existe-t-il une durée de validité d'un arrêté de mutation?

Merci de vos réponses.

Par **Domil**, le **31/05/2011** à **15:19**

La loi ne donne aucun délai, mais la justice peut estimer qu'il doit y en avoir un.

8 mois, ça devrait encore passer, mais le bailleur peut refuser et vous assigner en paiement des deux derniers loyers

Par **Im5473**, le **31/05/2011** à **15:37**

Est-ce que le fait qu'il y ait eu une augmentation de charge récemment ne pourrait pas appuyer ma demande? En effet avec la régularisation de 2009 qui nous est demandée, ajouté à l'augmentation de charge, le loyer devient trop onéreux pour notre budget. Cela peut-il jouer en ma faveur?

Par **Domil**, le **31/05/2011** à **16:04**

non